



Stimați domni,

Suntem **S.C. SIVA Administrație Imobile S.R.L.**, unul dintre primii prestatori de servicii private în domeniul administrării de imobile din București, cu o vastă experiență în domeniu.

Demersul nostru este de a ne oferi serviciile specializate în administrarea imobilului dvs. Vă putem oferi următoarele servicii:

1. **Calcul al listei cu cotele de contribuție lunară** la cheltuielile asociației la un tarif de 3,00 lei/apartament; în varianta **calculului de liste și a trimiterii acestora pe Internet** tariful este de 2,50 lei/apartament; \*
2. **Pachet** cuprinzând **întocmirea listei de plată, întocmirea statelor de plată, a declarațiilor lunare** (și depunerea acestora), a **ordinelor de plată, ținerea la zi a contabilității (în partidă simplă)**, cu toate formularele cerute de lege, **încasări** în limita a 2 ore pe săptămână, **plata facturilor la furnizori, întocmirea și depunerea declarațiilor semestriale și anuale, consultanță în domeniul administrării de imobile**, la un tarif de 10 lei/apartament; \*
3. **Întocmirea și depunerea declarațiilor** lunare și anuale, a ordinelor de plată și a statelor de plată conform legislației în vigoare, la un tarif de 90 lei/lună;
4. **Altă variantă propusă de dumneavoastră și negociată.**

Dacă v-am convins că soluția suntem noi, ne puteți contacta prin apel telefonic la 0722.624.066 sau 021/430.48.32 și prin e-mail la adresa [nicu@sivadmin.ro](mailto:nicu@sivadmin.ro).

Vă mulțumesc pentru atenția acordată,

Nicolae SIMIONOIU  
Administrator S.C. SIVA Administrație Imobile S.R.L.

**CORECTITUDINE – COMPETENȚĂ – CAPACITATE DE COMUNICARE**

\* Valoarea minimă a contractului este de 150 lei.